

## กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

### 1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ยื่นแบบและชำระภาษีภายในวันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ ของทุกปี

### 2. ภาษีป้าย

ยื่นแบบและชำระภาษีภายในวันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี

### 3. ภาษีบำรุงท้องที่

ยื่นแบบและชำระภาษีภายในวันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 30 เมษายน ของทุกปี

## รายละเอียดเพิ่มเติม

### ภาษีบำรุงท้องที่

คือ ภาษีที่เก็บจากที่ดิน หมายถึง พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

### ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

1. เจ้าของที่ดิน
2. บุคคลหรือคณะบุคคลหรือบุคคลธรรมดาซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน



3. ผู้ครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน เช่น ที่ราชพัสดุ ที่สาธารณะที่นำไปจัดหาผลประโยชน์

### กำหนดเวลายื่นแบบและชำระภาษี

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเดือน มกราคม ของปีที่มีการตีราคาปานกลางที่ดิน(ตีราคาปานกลางที่ดินทุกๆ 4 ปี)

- ให้ยื่นแบบ ภ.บ.ท. 5 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เข้าของที่ดินใหม่หรือมีการเปลี่ยนแปลงเนื้อที่ดิน

- ให้ชำระค่าภาษีภายใน 30 เมษายน ของทุกปี

- กรณีที่มีการ ซื้อ ขาย แยกใจเปลี่ยนแปลง โอนเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ ต้องแจ้งให้ องค์การบริหารส่วนตำบล วัด โบสถ์ ทรภายใน 30 วัน

### เงินเพิ่ม

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด ยื่นแบบไม่ถูกต้องให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี
2. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปีของค่าภาษี



## ป้าย

**ป้าย** หมายความว่า ป้ายที่แสดงชื่อยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ให้ประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะ ได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัสดุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนและสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

### กำหนดเวลายื่นแบบชำระภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการป้าย (ภ.ป.1) ภายในเดือน มีนาคม ของทุกปี

- ยื่นแบบและชำระเงินต้นที่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่

ได้รับการประเมิน

- กรณีติดตั้งป้ายใหม่ เปลี่ยนแปลง แก้ไขป้ายเดิม ให้ยื่นแบบภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้ง หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงป้าย

### อัตราภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน 3 บาท / 500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพหรือเครื่องหมาย 20 บาท / 500 ตร.ซม.
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย หรืออักษรไทยบางส่วนอยู่ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ 40 บาท / 500 ตร.ซม.

## เงินเพิ่ม

- ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษี ยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้อง ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 10
- ไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนดเวลาให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือน

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นๆ เช่น ร้านค้า โรงสีข้าว โรงเลียงไก่ ร้านซ่อมรถ บ้านเช่าต่างๆ เป็นต้น

กำหนดเวลาขึ้นแบบชำระภาษี

1. ขึ้นแบบชำระภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์
2. ขึ้นแบบและชำระภาษีทันทีหรือภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

## อัตรากำหนด

กฎหมายกำหนดให้ชำระภาษีในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี (ค่ารายปี หมายถึงจำนวนเงินซึ่งทรัพย์สินนั้นๆ สมควรให้เช่าได้ในปีหนึ่งๆ)

## เงินเพิ่ม

1. ถ้าชำระไม่เกิน 1 เดือน นับแต่พ้นกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของภาษีที่ค้าง
2. ถ้าชำระเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีที่ค้าง
3. ถ้าชำระเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
4. ถ้าชำระเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน ให้ชำระเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ค้าง
5. ถ้าเกิน 4 เดือน ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์ มีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือให้ ยึด อายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีได้

สถานที่ที่ขึ้นแบบเพื่อชำระภาษี

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์

หมู่ 9 ตำบลวัดโบสถ์ อำเภอบางปลาม้า จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ในวันและเวลาดังกล่าว

หรือสอบถามได้ที่ โทร/โทรสาร 035-459510 ต่อ 12



งานจัดเก็บรายได้ ส่วนคลัง



## เอกสารประชาสัมพันธ์

### การชำระภาษี



องค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์

อำเภอบางปลาม้า จังหวัด สุพรรณบุรี

ติดต่อสอบถามได้ที่ : ส่วนคลัง  
องค์การบริหารส่วนตำบลวัดโบสถ์

โทร. 035459510 ต่อ 12